

Offre de copropriété pour voilier OCEANIS CLIPPER 323 DL (chantier BÉNÉTEAU)

Bateau de 10m très équipé, basé à Séné/Montsarrac (56)

Propose **partenariat 49 %** dans un **voilier dérivateur lesté (DL) de 2007**, très confortable et idéal pour la **navigation côtière en Bretagne**.

- - **Échouable sans béquilles (saumon plat + doubles safrans)**
 - **Tirant d'eau** : 0,80 m (dérive relevée) / 2 m (baissée)
 - **Hauteur sous barreau** : 1,90 m
 - **Moteur Yanmar 21 cv**, hélice repliable, **hélice d'étrave**
 - **Chauffage fuel**, frigo, eau chaude, panneaux solaires, TV
 - **Cuisine équipée**, plateforme de bain, douchette, annexe + moteur
 - **Guindeau électrique**, capote, bimini, pilote auto, GPS, etc.
 - **Coque époxy** (pas de risque d'osmose)

Mouillage permanent à Montsarrac (Séné)

 Bateau en très bon état – **valeur > 60 000 €**

 **49 % à vendre : 30 000 € (exempt de TVA)**

Frais annuels partagés (env. 7 % de la valeur bateau, divisés par 2) : mouillage (700 Euros), assurance (700 Euros), grutage, hivernage, entretien.

 Possibilité de réduire les coûts si entretien fait soi-même.

 Pour plus d'infos ou une visite, m'écrire à jeanvancau@gmail.com

